

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на СНТ Пенсионеров Заводского района г. Орла имени 21-го съезда КПСС, 8

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, СНТ Пенсионеров Заводского района г. Орла имени 21-го съезда КПСС, 8

7 300 000 Р

73 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаю прекрасный жилой дом в связи с переездом - всё делали с душой, продуманно и удобно, для себя! Находится: г. Орёл, СНТ пенсионеров 21 съезда КПСС, дом 8. Возможна прописка по адресу! Участок 7.2 сотки, ухожен. Дом построен из газосиликатных блоков д500, фундамент свайно-ростверковый. Площадь дома без террасы 100 кв. м. -3 комнаты. -гардеробная -котельная. -кухня -санузел на первом этаже и есть помещение для санузла на втором этаже. -Прихожая Есть просторный чердак. Имеется 2 подвала (1 небольшой в доме и 1 большой на улице) Первый этаж шикарно отремонтирован, на втором есть новый ремонт в детской и гардеробной. Газ, свет, вода (своя скважина), канализация (яма). Есть возможность подключения к центральному водопроводу. На участке находится строение из метал сандвич панелей 6*12 м. В нем свет, вода и канализация - можно использовать под мастерскую, под животноводство. Также на участке находится вольер для собак. Дом прекрасно подойдёт для семьи, так как в шаговой доступности остановка автобуса (в 100 метрах) , большой торговый центр, магазины, детские сады, школа, ледовая арена и прочее. Всесезонный подъезд, дорога широкая 7 м. Есть возможность переоформить в ИЖС. Без торга оставляю всю мебель и технику что есть на фото.

👁 4 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192611085](tel:+79192611085)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.2 сот		



