

Купить офис, помещение под офис за 6 900 040 рублей на Карачевское шоссе (дублёр), 102

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Карачевское шоссе (дублёр), 102

6 900 040 Р

98 572Р за м²



70.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

В продаже помещение свободного назначения, которое находится в микрорайоне Алроса. Характеристики и преимущества помещения: - развитый жилой район города; - хорошая обзорность с улицы; - рядом находится автомобильная стоянка; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - место под вывеску; - окна ПВХ; - все центральные коммуникации; - состояние помещения хорошее; - санузел - сантехника; - кондиционер -оборудовано место для купания животных - подходит под любую офисно-сервисную деятельность, магазин, салон, аптека, ветеринарная клиника. - помещение находится в собственности. В помещении сделан ремонт, кондиционер, решетки на окнах, рольставни на входной двери (с электрическим приводом), световой короб под рекламу, рекламный щит над окном. Вложений объект на данный момент не требует. В собственности более 5 лет. Хорошая транспортная доступность !Отличное решение для вашего бизнеса. Звоните в любое время, с радостью отвечу на все интересующие вопросы. Арт. 71783940

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102612406](tel:+79102612406)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	70.00 кв. м		



