

Купить складское помещение за 59 979 600 рублей на ул 1-я Курская, 256

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 1-я Курская, 256

59 979 600 Р

43 213Р за м<sup>2</sup>

1388.00 м<sup>2</sup>

Общая



В продаже база, Кадастровый номер земли : 57:25:0031048:48 Площадь 8.160 м2 Категории земель - земли населенных пунктов ВРИ - эксплуатация и обслуживание производственной базы. ЗУ в долгосрочной аренде до 2070г. На всей территории твердое покрытие. Участок полностью огорожен. Строения: 1. Нежилое здание - Склад из мк с газовым обогревом 359,7 кв. м . Высота 2,8-5м. 2. Нежилое здание Кирпичное административное здание 2-этажное 410 кв.м, Отапливаемый ремонтный цех 464 кв. м , газовая котельная 64 кв.м 3. Нежилое здание Склад из мк 137,3 кв. м . Высота- 3,8 м. 4. Нежилое здание Кирпичная проходная 17 кв. м Трансформаторная подстанция (стационарная S 15м2 на 240 КВт) • Гаражи (3шт, общей S 95м2, в цокольном этаже отапливаемого модуля) • Неотапливаемая столярная мастерская S -200 м2 • Инженерные сети (газоснабжение с котельной, электроснабжение, водоснабжение, канализация, телефонизация, интернет, охранная сигнализация) • Подземная пожарная ёмкость • Очистные сооружения • Благоустройство (наружное освещение, забор, асфальтовое покрытие, автостоянка S-2000м2 с твердым покрытием) Более подробная информация по запросу. Продажа без комиссии для покупателя. Код пользователя: 1245783731 Номер в базе: 4843822

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192605754](#)

---

## Характеристики

Этажей всего 2



