

Купить квартиру за 4 740 000 рублей на Кузнецова улица, д.2

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Кузнецова улица, д.2

4 740 000 Р

71 818Р за м²



66.00 м²

Общая

42.80 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кузнецова. Общей площадью: 66.00 кв.м. Продается светлая, теплая, просторная трёхкомнатная квартира. В квартире хороший косметический ремонт, натяжной потолок, окна ПВХ, сан. узел отдельный - кафель (стиральная машина остаётся) , два накопительных водонагревателя, водосчётчики, фильтрация для воды, утеплённая и застеклённая ПВХ лоджия площадью 5.2 м. (новые жалюзи в подарок) , имеется гардеробная, кухня производилась на заказ и остаётся покупателям в полной комплектации (газовая плита, электрическая духовка, холодильник, уголок) . Тамбур на две квартиры. Остальная мебель и техника остаётся по договоренности. Двор закрытый и прекрасно благоустроенный с вместительной парковкой и детской площадкой. Недалеко корт и стадион. Хорошая инфраструктура, в шаговой доступности детские сады, школа, аптеки, парикмахерские, салоны красоты, почта, стоматология, магазины (Магнит, КБ, Бристоль, Метро, Леруа Мерлен) , автобусная остановка. Более 14 лет в собственности. Без долгов и обременений. Поможем с оформлением ипотеки на выгодных условиях. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003057100605

👁 5 с 02.11.2023, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Ольга Алексеевна](#)

Телефон: [+79624775106](tel:+79624775106)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.80 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да



