

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Льва Толстого улица, д.4

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Льва Толстого улица, д.4

3 850 000 Р

80 544Р за м²



47.80 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Льва Толстого. Общей площадью: 47.80 кв.м. Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома. Квартира светлая, уютная, изолированная планировка, зал - 18.8 кв.м. , спальня - 11.6 кв.м. , кухня - 7.6 кв.м. , санузел отдельный. Установлены счетчики индивидуального прибора учета. Новые трубы. В квартире требуется косметический ремонт, так как квартира сдавалась в аренду. Дом 2005 года постройки, панельный. В собственности более 5 лет. Хорошая инфраструктура, в шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины, филиал детской больницы. Район более благоприятный для семей с детьми. Соседи доброжелательные. Поможем с оформлением ипотеки на выгодных условиях. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 1 продуктовый магазин. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002057102725

👁 3 с 16.11.2023, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Ольга Алексеевна](#)

Телефон: [+79624775106](tel:+79624775106)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

