

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Гостиная улица, д.3

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Гостиная улица, д.3

4 800 000 Р

62 016Р за м²



77.40 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Гостиная. Общей площадью: 77.40 кв.м. Продаётся уютная и очень тёплая 2 х комнатная квартира в центре Заводского района (около Красного моста) . Сталинка высота потолков - 3,3 м. Около года назад сделан хороший ремонт, заменены окна, проводка, трубы, оборудована гардеробная. В квартире остаётся встроенный шкаф в коридоре, кухонный гарнитур, спальня, мебель в ванной в комнате, в гостиной тумба под ТВ. В доме заменили кровлю, ремонтируют фасад, планируется ремонт подъездов. Дом расположен в центре города - рядом Детский парк, благоустроенная набережная, церковь, рядом детские сады, школы, поликлиника, магазины, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, в квартире ни кто не зарегистрирован и не проживает, документы в полном порядке, что способствует быстрому выходу на сделку при любой форме оплаты. Поможем в одобрении ипотеки, распоряжением средствами МСК и сертификатов. Звоните, торг ни кто не отменял! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж, 1 техникум. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002057103245

👁 4 с 01.12.2023, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Ольга Алексеевна](#)

Телефон: [+79624775106](tel:+79624775106)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	47.10 кв. м	Площадь кухни	9.40 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

