

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Московское шоссе, д.161

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Московское шоссе, д.161

3 700 000 Р

72 835Р за м²



50.80 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Московское шоссе. Общей площадью: 50.80 кв.м. Продаётся светлая уютная 2- комнатная квартира на 4 этаже 9-этажного панельного дома в тихом спальном районе. Дом 1974 года постройки, имеет статус Дом образцового содержания. Дом после капитального ремонта, лифт заменен, установлены окна ПВХ, заменена входная дверь, установлено видеонаблюдение, комфортный и красивый двор(лавки, много зеленых насаждений, цветов) , хорошая детская площадка, просторная парковка для автомобилей. Общая площадь квартиры- 50,8 кв. м, комнаты- 17.4 кв. м, 12.4 кв. м, кухня- 8,4 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии. Не угловая. Дверь- сейф, санузел отдельный, выложен кафель, установлены приборы учёта воды и газа. В квартире везде окна ПВХ, на полу в комнатах ламинат, современные неброские обои, на кухне и коридоре новый линолеум, а так же нанесена декоративная штукатурка под покраску, на кухне установлена система обратного осмоса, балкон остеклен. Развитая инфраструктура района- детские сады, школы, различные магазины, больница Боткина, ДК Metallургов, ТЦ Европа, ТЦ РИО, рынок, банки, аптеки и т.д. Из окон квартиры открывается прекрасный вид- цветущие клумбы, ивы, берёзы, кустарники, который станет прекрасным местом для прогулок. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений ...

👁 8 с 26.06.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Валерия Владиславовна](#)

Телефон: [+74862200202](tel:+74862200202)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	да



