

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Рощинская, 41

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Рощинская, 41

6 500 000 Р

101 563Р за м²



64.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

В помощи риэлторов не нуждаюсь, просмотры - только с покупателем. Квартира-распашонка: окно кухни выходит во двор, окна жилых комнат - на Медведевский лес. Крышная котельная, которая обеспечивает автономное отопление и горячее водоснабжение. Идеально ровные стены и пол, на окнах - деревянные стеклопакеты. Лоджия застеклена. Кухня удобно зонирована на обеденную зону и зону для приготовления пищи. В шаговой доступности детские сады, школы, больница Боткина, санаторий Лесной, Медведевский лес, конечная остановка транспорта. Вменяемая УК с круглосуточной диспетчерской службой. Во владении одной семьи, куплена у застройщика по ДДУ в 2007 году. Ограничения прав и обременения отсутствуют. Два взрослых собственника. Никто не прописан. Полная стоимость в ДКП.

👁 1 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102612385](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



