

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Трудовых Резервов, 40

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Трудовых Резервов, 40

4 400 000 Р

65 672Р за м²



67.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 66,7 кв. м., просторные изолированные комнаты, а также большая кухня, где вы сможете готовить вкусные блюда для своей семьи. Особое внимание стоит уделить великолепной лоджии с выходом из одной из комнат — это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Раздельный санузел и современный ремонт, выполненный с использованием качественных материалов, создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире установлена надежная входная дверь-сейф, а все окна — ПВХ, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановка 19 маршрута, магазины Магнит и Пятерочка, а также школа № 15 и детский сад. Возле дома есть удобная парковка, что особенно важно для автомобилистов. Прогулка до живописной реки Орлик займет всего несколько минут, а в 10-ти минутах ходьбы расположен Парк Победы — отличное место для активного отдыха с семьей. Эта квартира на первом этаже станет идеальным вариантом для пожилых людей и семей с маленькими детьми, обеспечивая легкий доступ и комфорт. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 71342 Номер ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Воробьева Елена Дмитриевна](#)

Телефон: [+79038834116](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

