

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Комсомольская, 246

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Комсомольская, 246

4 500 000 Р

78 947Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Орле на Комсомольской улице, 246 рядом с кинотеатром Современник. Общая площадь составляет 57 кв.м, жилое пространство занимает 42.3 кв.м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1967 году. Панельный дом находится в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой для жителей. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает три комнаты и кухню площадью 5.6 кв.м. Высота потолков составляет 2.5 метра. Санузел совмещенный, имеется один балкон с видом на улицу. Квартира продается без мебели и кухни. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся 2 школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе Орла.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79051661652](tel:+79051661652)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

