

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Игнатова, 3

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Игнатова, 3

3 400 000 Р

70 833Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира в центре Советского района. Одно из самых конкурентных предложений на рынке! Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: ОЮИ МВД РФ им В.В. Лукьянова, ОГАУ, Лицей № 21, школа № 36, Гимназия № 19, детский сад № 25, детский сад №79, детский сад № 62, Юридический институт, продуктовые магазины, ТРЦ, бизнес-центры, остановки общественного транспорта. Комнаты - изолированные. Кухня 8,2 кв.м. Санузел - раздельный. В квартире имеется кладовая, которую можно использовать как гардеробную. Плюсы предложения: - свободна от проживания; - локация; - изолированные комнаты; - кирпичный дом 1993 года постройки; Установлены батареи биметалл, заменены трубы в ванной и туалете. Требуем минимальных вложений: замена окон и пола, отлично подойдет для сдачи в аренду. Капитальный ремонт дома запланирован на 2025 год (замена лифтов, ремонт крыши, фасадные работы). Просмотр по предварительной договоренности. Стоимость обсуждается после просмотра. Номер объекта: #5/538550/18434

👁 3 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79051662937](tel:+79051662937)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь кухни	8.00 кв. м

