

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Гуртьева, 14

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Гуртьева, 14

4 750 000 Р

84 821Р за м²



56.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира в центре Советского района города Орла, в месте с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Городской парк культуры и отдыха, школы, д/сады, магазины, торговые центры, банки, библиотеки, поликлиника, больница Мопра и многое другое. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта с транспортной развязкой во все направления города. Квартира располагается на 4 эт.5-ти этажного кирпичного дома. Преддомовая территория благоустроена, имеется детская площадка со спортивным и игровым оборудованием. Рядом с домом много парковочных мест для автомашин. Квартира просторная, светлая, теплая (не угловая, не крайний этаж). В квартире имеется узаконенная перепланировка, которая позволила сделать из маленькой кухни уютную кухню-гостинную и значительно увеличить помещение сан.узла. Три окна квартиры выходят на северо-восток в тихий двор, одно на юго-запад. Квартира чистая, с ремонтом. Во всех комнатах установлены качественные пластиковые окна, в гостиной большое панорамное окно в пол, с выходом на застеклённый балкон, обшитый деревянной вагонкой. Полностью заменили электрику, полы, радиаторы отопления, межкомнатные двери, сделаны натяжные потолки. Сан.узел совмещенный, но большой. Установлены счетчики на воду. Для удобства и наличия ...

1 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155011426](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



