

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Приборостроительная, 80

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Приборостроительная, 80

3 600 000 Р

94 737Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продажа от собственника! Однокомнатная квартира (не угловая) в Советском районе (Наугорка). Общая площадь квартиры 37,5 кв.м., жилая площадь 19 кв.м., кухня 9 кв.м.. Балкон застеклен, деревянные окна (от строителей) выходят на улицу, сан. узел отдельный. Подъезд в хорошем состоянии, шестой этаж, 2 квартиры в тамбуре, имеется лифт и на лестничной площадке мусоропровод. Автономная котельная. Дом 2011 года постройки. Во дворе современная детская площадка, парковочные места, через дорогу лес. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины (магнит, пятерочка), сбербанк, аптеки, школа №50, детский сад, ледовая арена, также ФСО, ОГУ им. Тургенева и бассейн. Автобусная остановка в 5-и минутах ходьбы. В квартире остается вся мебель, телевизор, холодильник и стиральная машина. Свободная продажа, 1 собственник более 5 лет, без обременений. Быстрый выход на сделку. На дополнительные вопросы отвечу по телефону (с 9:00 до 22:00 по MSK), показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79803674170](tel:+79803674170)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 6 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

