

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Емлютина, 14

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Емлютина, 14

3 350 000 Р

93 056Р за м²



36.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 1 комнатная квартира, Заводской р-н (Алроса), 2/9 этажа, 2014 года постройки. Квартира светлая, теплая с хорошим косметическим ремонтом. Новый, быстро развивающийся микрорайон АЛРОСА! ВСЁ в абсолютной близости! Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, школы, детские сады, Ледовая арена, скверы, филиал поликлиники, остановки общественного транспорта, ТЦ Европа. В доме автономная котельная, что дает преимущества по оплате коммунальных платежей и горячая вода без отключений. Чистый подъезд, хорошие соседи. Дворовая территория ухоженная, имеется детская площадка, просторная автомобильная парковка с достаточным количеством мест. Новым собственникам остается вся мебель и техника(кроме телевизора и стиральной машинки), представленная на фото, что послужит готовым решением для проживания новых собственников. Документы в полном порядке! Собственник один. Долгов и обременений нет. Приемлем любой вид оплаты. Просмотр по предварительной договоренности. Аргументированный торг при осмотре. Звоните и приходите смотреть. Полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103008663](tel:+79103008663)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



