Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Андрианова, 4

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица Андрианова, 4

4 500 000 Р

88 235Р за м^2

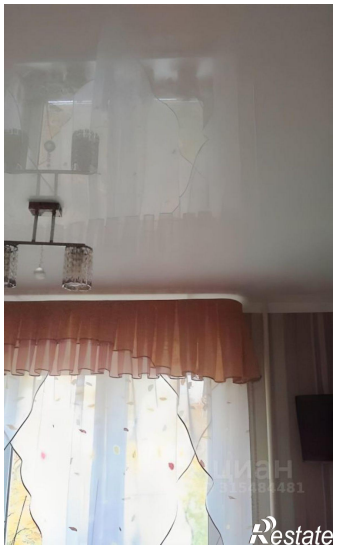
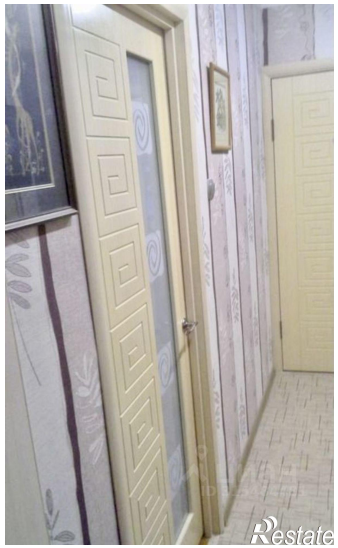
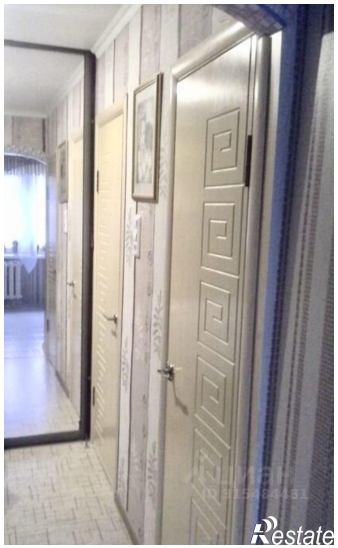
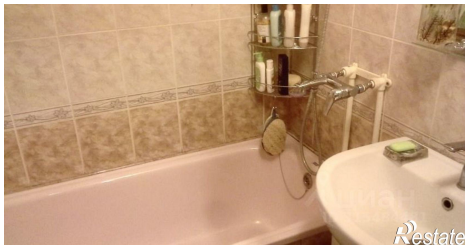
51.00 м^2	30.00 м^2	8.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

** Продаётся 2-комнатная квартира на комфортном 3 этаже 9-этажного панельного дома. В собственности более 10 лет. Квартира не требует вложений - в ванной кафельная плитка, трубы ПВХ и хромированный полотенцесушитель, современная сантехника, туалетная комната - панели ПВХ. кухня с современным гарнитуром и встроенной техникой для Вас остаются . Балкон остеклен. в подъезде также пластиковые окна, новый лифт и кафельная плитка. Обслуживание дома осуществляет ООО Домовый комитет,благодаря которой оплата кап.ремонта подконтрольна и направлена на обслуживание дома и дворовой территории: во дворе произведен ремонт дорожного покрытия с увеличением парковочных ест для авто ,установлена детская площадка. Все, что нужно для жизни, в шаговой доступности : детский сад ,муз. школа имени Кабалевского, гимназия #19, институт МВД, магазины Пятерочка , Перекресток, Магнит и т.д. Здесь вы почувствуете себя как дома с первого шага. Это не просто квадратные метры — это место, куда Вы захотите возвращаться каждый день. Приходите на просмотр и почувствуйте, что это ваш дом!

0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79192605486

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м