

Купить квартиру за 5 230 000 рублей на ул Выставочная, 33

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Выставочная, 33

5 230 000 Р

102 549Р за м²



51.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уютная квартира в экологичном районе «Соловьиная роща» Готово к заезду — остаётся только наслаждаться жизнью! ???? Район мечты: - Тишина и природа: Рядом лес, где поют соловьи. Нет городского шума, но все удобства — в шаговой доступности. - Инфраструктура: Детские площадки, просторная парковка (всегда есть места), ТЦ «Гринн» — 15 минут пешком. - Досуг и отдых: Ипподром, «Богатырская застава», «Вятский посад», Лавровское озеро и озеро «Светлая жизнь» — 10 минут на машине. ???? О квартире: - Просторная кухня-гостиная с современной мебелью и техникой (всё остаётся!). - Качественный ремонт: Дизайнерские материалы, теплые полы в зонах с кафелем (кухня, санузел, коридор). - Комфорт круглый год: Индивидуальное отопление и ГВС. Не солнечная сторона, летом не жарко (кондиционер не нужен!), зимой — тепло, идеально для тех, кто ценит мягкий микроклимат. □ Преимущества: - «Под ключ»: Вся техника, мебель и декор — ваши. Заезжайте и живите! - Экономия на коммуналке: Собственное отопление позволяет регулировать расходы. - Безопасность и спокойствие: Тихий двор, зелёная зона, развитая инфраструктура. P.S. Идеальный вариант для семьи: природа, тишина, место для детей и парковка. Не упустите шанс жить в гармонии с городом! Могу скинуть видео по запросу. Один взрослый собственник. Никто не прописан. ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79030296937](tel:+79030296937)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	20.00 кв. м

