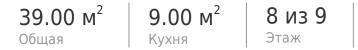


Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица 5-й Орловской Стрелковой Дивизии, 12

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица 5-й Орловской Стрелковой Дивизии, 12

3 890 000 P

99 744Р за м²



В продаже теплая и уютная однокомнатная квартира в быстроразвивающемся районе Новая Ботаника. Общая площадь- 39,2кв.м Кухня9,4кв.м. Жилая- 19,2кв.м В квартире сделан качественный косметический ремонт и полностью готова к проживанию. По всей квартире
качественный утепленный линолеум, установлены окна ПВХ, стены оклеены обоями. Качественные межкомнатные двери с шум
изоляционным эффектом, входная дверь – сейф. Новый кухонный гарнитур с каменной мойкой, остается в подарок, остальная мебель по
договорённости. Эта квартира станет отличным вариантом для молодых людей, которые только начинают свой путь к самостоятельной
жизни, а также оптимальным вложением средств в недвижимость. Идеально подойдет для инвестиции. В доме своя котельная, что дает
огромный плюс в проживании, так как летом вы не останетесь без горячего водоснабжения Закрытый тамбур на 3 квартиры. Дружелюбные
и спокойные соседи. Чистый и ухоженный подъезд. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также
пандусом для удобства передвижения. Хотелось бы обратить внимание на расположение дома и окружающую инфраструктуру. В шаговой
доступности Вы найдете всё необходимое: сетевые магазины (Магнит, КрасноеБелое, Яндекс Маркет, Ozon, Wildberries) ; детский сад №92,
школа№ 52.В паре минут ...

● 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Леонтьева Маргарита

Телефон: +79036373781





Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 8

Этажей всего 9 Площадь кухни 9.00 кв. м





















