

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица 5-й Орловской Стрелковой Дивизии, 12

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица 5-й Орловской Стрелковой Дивизии, 12

3 890 000 Р

99 744Р за м²



39.00 м²

Общая

19.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже теплая и уютная однокомнатная квартира в быстроразвивающемся районе Новая Ботаника. Общая площадь- 39,2кв.м Кухня- 9,4кв.м. Жилая- 19,2кв.м В квартире сделан качественный косметический ремонт и полностью готова к проживанию. По всей квартире качественный утепленный линолеум, установлены окна ПВХ, стены оклеены обоями. Качественные межкомнатные двери с шумоизоляционным эффектом, входная дверь сейф. Новый кухонный гарнитур с каменной мойкой, остается в подарок, остальная мебель по договорённости. Эта квартира станет отличным вариантом для молодых людей, которые только начинают свой путь к самостоятельной жизни, а также оптимальным вложением средств в недвижимость. Идеально подойдет для инвестиции. В доме своя котельная, что дает огромный плюс в проживании, так как летом вы не останетесь без горячего водоснабжения. Закрытый тамбур на 3 квартиры. Дружелюбные и спокойные соседи. Чистый и ухоженный подъезд. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Хотелось бы обратить внимание на расположение дома и окружающую инфраструктуру. В шаговой доступности Вы найдете всё необходимое: сетевые магазины (Магнит, Красное&Белое, Яндекс Маркет, Ozon, Wildberries) ; детский сад 92, школа 52.В паре минут ходьбы парк ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803617313](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.80 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

