

Купить квартиру за 5 899 000 рублей на ул Нормандия-Неман, 101

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Нормандия-Неман, 101

5 899 000 Р

76 610Р за м²



77.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Четырехкомнатная квартира площадью 77 кв.м расположена в центральном районе Орла, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. В пешей доступности находятся супермаркеты «Перекресток» и «Магнит», Центральный рынок, школа, детский сад, а также парк «Разградский» — идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в любую часть города. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня (8.1 кв.м) и четыре изолированные комнаты площадью 18.2, 12.5, 12.4 и 8.4 кв.м позволяют комфортно разместить большую семью. Раздельный санузел отделан плиткой, установлены счетчики воды и газа. Две утепленные лоджии увеличивают полезное пространство и могут использоваться как зоны отдыха или хранения. Дом содержится в хорошем состоянии: проведен капитальный ремонт подъезда, заменены лифты и кровля. Соседи тихие и доброжелательные, что создает приятную атмосферу для проживания. Возможен вариант продажи с мебелью и техникой по договоренности. Объект не имеет обременений, предоставим полный пакет документов для безопасной сделки. Для покупателей доступна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Квартира сочетает удобное расположение, качественную отделку и комфортную планировку, что делает ее отличным выбором для семейного проживания ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Масленникова Светлана Павловна](#)

Телефон: [+79038808035](tel:+79038808035)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

