

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на ул Московская, 28а

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Московская, 28а

13 300 000 Р

114 655Р за м²



116.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаём 3 комнатную квартиру с качественным дизайнерским ремонтом в железнодорожном районе в самом центре города. Расположение дома идеальное, тихий уютный двор, кто понимает, как это важно. Рядом в 5 минутах ходьбы 4 лицей, детский сад 35, 80, Курский рынок через дорогу, магнит, пятёрочка, ВкусВилл, Цум, сквер танкистов. Дом кирпичный, стены очень толстые, будете удивлены, зимой тепло, сами отключали все батареи, летом не жарко. Установлен кондиционер. Этаж 5, но не крайний, над квартирой полноценный технический этаж. Комнаты выходят на разные стороны. Встроенные шкафы в коридоре, детской, большая гардеробная система в спальне, так же подиум с встроенным местом для хранения всего, что угодно. Установлена система фильтрации воды, большой бойлер на период отключения горячей воды, тёплые полы в ванной комнате, туалете и на кухне. Система подсветки в коридоре работает от датчиков движения. Сенсорные выключатели. Межкомнатные двери выполнялись на заказ, несколько дверей имеют разные цвета с каждой стороны, чтобы идеально подходили к интерьеру. Установлен домашний кинотеатр. Так же есть ещё очень много дополнительных фишек по квартире, которые расскажу по телефону. Один собственник более 5 лет. Квартира продаётся со встроенной мебелью, шторами, люстрами, картинами, можно сразу заезжать ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155008120](tel:+79155008120)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

