

Купить квартиру за 4 984 000 рублей на ул Андрианова, 31

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Андрианова, 31

4 984 000 Р

118 667Р за м²



42.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 102199487 Продается однокомнатная (евродвушка, просторная кухня-гостинная) квартира расположенная на комфортном 4 этаже одноподъездного, девяти этажного кирпичного дома 2024 года постройки ЖК «Андриановский». Наружные стены из полнотельного силикатного кирпича. Межкомнатные перегородки выполнены из пазогребневых плит. Перегородки санузлов выполнены из кирпича. Подъезд с уровня земли. На первом этаже располагаются красивая входная группа с колясочной, электрощитовой, откидным пандусом для маломобильной группы населения. Дом оборудован мусоропроводом и грузопассажирским лифтом. Теплоснабжение дома осуществляется от крышной котельной. Пищеприготовление – электрическое. В квартире уже установлены выключатели и розетки плюс есть пожарный гидрант. Территория огорожена, есть свой шлагбаум, хорошая детская площадка. В шаговой доступности школы, сады, юридический институт, поликлиника, городской парк, различные магазины (Магнит, Пятерочка, Красно Белое), маркетплейсы (Яндекс Маркет, Ozon, Wildberries). Подходит под семейную ипотеку 6 % Поможем в одобрении ипотеки на выгодных для вас условиях, полное юридическое сопровождение!

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Должиков Роман](#)

Телефон: [+79102003677](tel:+79102003677)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	21.00 кв. м

