

Купить квартиру за 2 890 000 рублей на ул Metallurgov, 54

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Metallurgov, 54

2 890 000 Р

87 576Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 106187686 Продается замечательная однокомнатная квартира в Северном районе (р-н больница Боткина) на восьмом этаже девятиэтажного дома. 1 собственник. Никто не прописан. БЕЗ долгов и БЕЗ обременений! Быстрый выход на сделку! В квартире сделан СВЕЖИЙ РЕМОНТ! После ремонта никто не жил! Полы: поменяны юсб, постелен НОВЫЙ ЛАМИНАТ. Стены: штукатурка, шпатлевка и СВЕЖИЕ ОБОИ в светлых тонах на кухне! Декоративный кирпич (клинкер) в прихожей. Декоративная краска в зале. Натяжные потолки с точечным свечением. Окна ПВХ. НОВАЯ ПРОВОДКА под Евростандарт (19 розеток) САНУЗЕЛ - плитка, душ, полотенцесушитель. КУХНЯ новая. Центральное водоснабжение (колонки нет). Балкон - пластиковые окна. Счетчики: газ, вода. Остаются (по желанию): кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, шкаф--купе, компьютерный стол (вся техника и мебель, которые на фото). Спокойные, дружелюбные соседи.Двор ухоженный. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Остановка 5 минут ходьбы - конечная (больница Боткина) - отсюда Транспорт во все части города. Все магазины в шаговой доступности: Пятерочка, Манит, Европа, аптеки, торговый комплекс Виктория (за домом), спорткомплекс Высшая лига. Рядом находятся: детсады №17, №48; школа №13, лицей №18, Дворец СПЗ, В шаговой доступности Северный рынок и Медведевский ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Нечаев Владимир](#)

Телефон: [+79102005789](tel:+79102005789)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

