

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Нормандия-Неман, 101

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Нормандия-Неман, 101

3 100 000 Р

93 939Р за м²



33.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира. Удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Просторная гостиная 18 кв.м. Кухня 8 кв.м. оборудована всем необходимым для ваших кулинарных шедевров. Остеклённый балкон. В квартире имеется кладовая которую можно переоборудовать в гардеробную. Установлены окна ПВХ, натяжной потолок во всех комнатах, произведена замена радиаторов и труб, на кухне установлен теплый пол, в ванной есть электрический бойлер. Будущему покупателю остается кухонный гарнитур, холодильник и стенка. В доме поменян лифт и почтовые ящики. Во дворе сделан ремонт дороги, парковки, тротуаров, детских площадок. Много парковочных мест. Расположение — одно из главных преимуществ дома. В шаговой доступности продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, три школы, четыре детских сада, Разградский парк, набережная ведущая в Детский парк. Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Квартира в собственности более 5 лет, задолженности по коммунальным платежам нет. Рассмотрим любую форму оплаты. Возможна покупка в ипотеку по ставке от 14,99%. Гарантия юридической чистоты сделки! Звоните с 9.00 - 21.00 без выходных! Арт. 102652635

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102612417](tel:+79102612417)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



