

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Наугорское шоссе, 70

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Наугорское шоссе, 70

6 500 000 Р

101 563Р за м²



64.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Разыскивается покупатель на трехкомнатную квартиру в самом удобном для жизни районе. КВАРТИРА Самой большой плюс квартиры-это планировка: огромная кухня, площадью 14,3 метров, с выходом на одну из лоджий; три изолированные комнаты; еще одна лоджия из спальни, где можно оборудовать дополнительную зону отдыха или кабинет; отдельный санузел. Установлены окна ПВХ и приборы учета. Потолки выровнены и окрашены, на полу уложен ламинат. Санузел облицован кафельной плиткой. Две лоджии застеклены и отделаны. В квартире остаётся мебель по договоренности. ДОМ Дом 2005 года постройки. Отапливается от крышной котельной, благодаря чему в квартире будет комфортная температура в любое время года. Ухоженная придомовая территория, оборудована детская площадка, достаточно места для парковки ИНФРАСТРУКТУРА Спальный район с отличной инфраструктурой. Всё необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: Ледовая арена, бассейн, стоматология, ОГУ им. Тургенева, ТЦ Европа, детский сад номер 90, школа номер 50, остановки общественного транспорта, множество различных магазинов и аптек; а также Наугорский лесопарк, где можно покататься на велосипеде, на ватрушке или на лыжах, пожарить шашлык или просто погулять и послушать пение птиц. Один взрослый собственник, зарегистрированных лиц ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103008137](tel:+79103008137)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

