

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Михалицына, 1

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Михалицына, 1

11 500 000 Р

155 405Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Арт. 105951235 Продается двух комнатная квартира в ЖК Панорама в доме формата Комфорт! 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом (74,5 м<sup>2</sup>) Ключевые особенности: Автономная котельная независимое отопление с регулируемой температурой и экономией на коммунальных платежах. Большая лоджия с панорамными окнами красивый вид, много света и уютное пространство для отдыха. Дизайнерский ремонт для себя продуманная планировка, уютная атмосфера. Узаконенная перепланировка кухня увеличена, пространство стало удобнее и функциональнее. Инженерные решения и комфорт: Тёплые полы на кухне, лоджии и в прихожей. Защита от протечек система аквастопов. Фильтрация воды очистка для всей сантехники + отдельный питьевой фильтр. Качественные покрытия кафель и ламинат, ровные полы без перепадов. Безопасность и инфраструктура комплекса: Закрытая территория концепция Двор без машин : безопасность и тишина. Круглосуточное видеонаблюдение контроль на всей территории. Зона доступа для маломобильных групп удобство для всех жителей. Детская площадка просторная и современная. Тренажерная зона занятия спортом без выхода из двора. Что остаётся в квартире: Встроенная кухня Шкафы в коридоре Часть мебели и техники можно оставить детали уточняйте

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103004279](tel:+79103004279)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



