

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул 1-я Пушкарная, 71в

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 1-я Пушкарная, 71в

3 750 000 Р

85 227Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

В связи с перебоями связи, просьба осуществлять долгий дозвон. Пожалуйста, не сбрасывайте после 3-4 гудков. Продается 2-х комнатная квартира в Заводском районе! 1 собственник, без обременений и без долгов. Квартира Удобная планировка: изолированные комнаты, раздельный санузел, просторна кухня, балкон. Установлена дверь-сейф. На полу покрытие линолеум. Ремонт выполнен в нейтральных светлых тонах. Балкон застеклен и обшит. На всё стоят счетчики! Будущему покупателю остается кухонный гарнитур! Одним из преимуществ данной квартиры это индивидуальное поквартирное газовое отопление. У вас будет свой собственный двухконтурный котёл, что позволит Вам самим контролировать отопление и исключает отключение горячей воды. Также, это способствует гораздо меньшим коммунальным затратам! Дом Свежий кирпичный дом, 2017 года постройки. Чистый подъезд . Порядочные соседи. Двор Ухоженный двор. Большая парковка, есть детская площадка. Инфраструктура Всё в абсолютной близости: магазины, аптеки, школа 25, сад 83, поликлиника, река Орлик, остановки общественного транспорта. Тихое и спокойное место! Юридическая чистота Квартира юридически проверена, гарантируем чистую сделку, готовы рассмотреть любые формы оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Задолженности по коммунальным платежам ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155005758](tel:+79155005758)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

