

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Раздольная, 45

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Раздольная, 45

3 750 000 Р

66 964Р за м²



56.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

Арт. 106809817 Продаётся светлая и уютная квартира в современном динамично развивающемся микрорайоне. В квартире удачная эргономичная планировка, по праву считается лучшей в аналогичных домах. Есть большая, и вместе с тем, уютная кухня, просторная прихожая, две комнаты одинакового размера по 16,5м, отдельный санузел, балкон с выходом из комнаты и видом во двор. Просторный тамбур оборудован кладовыми, а также имеется место для хранения велосипедов, колясок и пр. Квартира в хорошем состоянии. Санузел облицован современной кафельной плиткой, произведена замена сантехники, установлены окна ПВХ, батареи би-метал. При продаже остается кухонный гарнитур и другая мебель по желанию, холодильник, стиральная машина. Дом 1993 года постройки, ленинградской планировки. В 2х минутах ходьбы от дома находится остановка общественного транспорта, уехать можно в любой район города, также в шаговой доступности ТЦ Европа , магазины, д/сад и школа. Документы в полном порядке, никаких обременений, арестов и прочих неприятных сюрпризов. Если до покупки квартиры Вам немного не хватает, поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях, по уникальной ставке для вторичного рынка от 14,75%! А также рассмотрим приобретение за счет Курского сертификата, маткапитала. Звоните, показ квартиры возможен по предварительной ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803610575](tel:+79803610575)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



