

Купить квартиру за 12 150 000 рублей на ул Лескова, 3

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Лескова, 3

12 150 000 Р

127 895Р за м²



95.00 м²

Общая

57.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Арт. 107389900 Советский район. В продаже эксклюзивная 3-х комнатная квартира площадью 95,4 м² в элитном кирпичном доме 2014 года постройки (ск ЗЕНИТ), в самом благоприятном и зеленом районе нашего города! О КВАРТИРЕ: 3-к квартира площадью 95,4 м² -жилая площадь - 57,6 м² (24,9+17,8+15,6) -огромная кухня - 15,6 м², -квартира расположена на комфортном 7 этаже (середина дома, нет запаха и шума от стоянки) -две утепленные лоджии с освещением, одна из кухни, что очень удобно -санузел раздельный, в кафеле -высокие потолки -в квартире установлена система видеонаблюдения -окна квартиры выходят на 2 стороны, в квартире всегда солнечный свет Квартира полностью готова к проживанию, не требует финансовых вложений, в подарок новым владельцам остаются: кухонный гарнитур с техникой, встроенные шкафы! Остальная мебель по договоренности. НЕ СДАВАЛАСЬ в аренду! Один хозяин с момента сдачи дома, приобреталась по дду от застройщика. О ДОМЕ: -дом 2014 года постройки -КИРПИЧНЫЙ -В доме автономная (крышная) котельная -2 лифта (пассажирский + грузовой) -подъезд чистый, без посторонних запахов -много парковочных мест (всегда есть место для парковки) -во дворе детская площадка с горками и качелями -школа и детский сад рядом с домом (в 2 минутах ходьбы), не нужно пользоваться личным и общественным транспортом ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155009156](tel:+79155009156)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	57.60 кв. м	Площадь комнат	24.90 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



