

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул Латышских Стрелков, 3

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Латышских Стрелков, 3

4 390 000 Р

89 592Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 107931089 Продается просторная и теплая 2-х комнатная квартира в кирпичном 9-ти этажном доме 1989 г.п. Спальный и спокойный район недалеко от автовокзала, в 5 минутах ходьбы до центральной ул. Комсомольская. Рядом Магнит, Пятерочка, детские сады 18, 5; школа 12, в шаговой доступности инженерно-строительный институт, строительно-реставрационный техникум, поликлиники, сквер Комсомольцев, опорный пункт МВД. Дом кирпичный, построен в 1989 году, по всем стандартам СНиП СССР. Своя котельная во дворе дома (горячую воду не отключают, отапливают исправно), высокий цоколь, потолки 2.5м. В квартире отличная планировка с изолированными просторными комнатами 18 и 12 кв.м., отдельным санузлом, функциональной кухней 7 кв.м, объемной прихожей 7.5 кв.м. и огромной застекленной лоджией 8кв.м. с входами из кухни и гостиной. Под лоджией сделан ёмкий подпол -кладовая. Широкий тамбур и доброжелательная соседка. В квартире: качественные окна ПВХ, стильные фабричные межкомнатные двери, заменены сантехника и водоснабжение, ГОСТовская электропроводка. Свежий, стильный ремонт. Ванная комната в новом кафеле. Состояние- заезжай и живи. Кухонный гарнитур остается. Один взрослый собственник. Любая форма оплаты. Рассмотрим варианты обмена на 2 комн. кв. в Заводском районе с нашей доплатой ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Иванников Александр](#)

Телефон: [+79038804076](tel:+79038804076)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

