

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на улица 7 Ноября, 11

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица 7 Ноября, 11

2 800 000 Р

62 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108496301 Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира в историческом центре города! Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Все документы проверены и готовы к продаже. В прошлом году был КАПРЕМОНТ КРЫШИ. Дом строился в 1973 году (не хрущёвка)! В квартире удобная распашная планировка. Полы не скрипят. Балкон отделан пластиковыми панелями, алюминиевые стеклопакеты. В квартире ОКНА ПВХ. Хорошая входная дверь. Вывезли всю старую мебель-можно сразу приступить к ремонту! Соседи рядом тихие и хорошие. Перед домом БОЛЬШОЙ двусторонний ПАРКИНГ. Напротив зелёный сквер с четырьмя музеями. С другой стороны зелёный берег Орлика. Удивительно красивое место! Прекрасная инфраструктура района: шаговой доступности все парки, театры, кафе, рестораны, школы № 1, 22, детские сады, ТЦ Атолл, Водолей, кинотеатры, МФЦ и многое другое. Звоните, ответим на все вопросы!

👁 1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агафонова Ольга](#)

Телефон: [+79038837240](tel:+79038837240)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

