

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Гуртьева, 16

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Гуртьева, 16

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в самом центре города! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Многоквартирный дом, кирпичный, 1969 года постройки. Квартира находится на 5 этаже крыша не течет, сверху никто не шумит! О квартире: • Не угловая теплая и светлая! • Изолированные комнаты комфорт и личное пространство для каждого члена семьи. • Окна ПВХ тепло и тишина в квартире. • Газовая колонка всегда горячая вода без переплат! • Трубы ПВХ надежность и долговечность. • Надежная дверь-сейф ваша безопасность превыше всего! • Вся мебель остается заезжай и живи !
Расположение и инфраструктура: Невероятно удобное расположение в самом центре города! • Рядом сквер Гуртьева отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. • Остановка Сквер Гуртьева с множеством маршрутов в любом направлении. • В шаговой доступности: санаторий Лесной , Госуниверситет, Северсталь-Метиз , Парк культуры и отдыха, Универсальная фундаментальная библиотека ОГУ, Орловская областная клиническая больница, Орловский музей изобразительных искусств. • Все необходимое рядом: магазины, банки (Россельхозбанк, ВТБ), аптеки, школы и детские сады. Дополнительная информация: • Во дворе есть детская площадка. • Один ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79293498148](tel:+79293498148)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



