

Купить квартиру за 6 860 000 рублей на ул Игнатова, 37

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Игнатова, 37

6 860 000 Р

116 271Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 16

Этаж

Арт. 109064745 Продается современная 2-х комнатная квартира на 15 этаже 16-ти этажного нового дома в Советском районе города Орла. Квартира общей площадью 61 м<sup>2</sup> + лоджия 4,5 м<sup>2</sup>, уютная, просторная и светлая. Входная дверь-сейф, окна ПВХ, хорошие межкомнатные двери, напольное покрытие - ламинат. Просторная кухня 10 м<sup>2</sup>, с кухонным гарнитуром и встроенной бытовой техникой. Комнаты изолированные, окна выходят во двор, с высоты красивый вид на вечерний город. Сделан качественный косметический ремонт. Панорамная лоджия с интересным световым решением и барной стойкой. Санузел отдельный, в кафеле. Остается почти вся мебель! Заезжай и живи) Дом 16 этажный, панельный, 2019 года постройки. Своя домовая котельная. Во дворе большая детская площадка, много парковочных мест. Закрытая дворовая территория, видеонаблюдение во дворе и лифтах. Удобное расположение дома, есть все необходимое для комфортного проживания: рядом детские садики 81, 62, 70, школа 36, лицей 21, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта у самого дома, почта, пункты выдачи, банки, больница им.Семашко, Академия ФСО, Орловский юридический институт. Один взрослый собственник. Покупателю предоставляется отчет о правовой экспертизе по данному объекту. Рассмотрим любые варианты ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79208188806](tel:+79208188806)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 15          | Этажей всего      | 16          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

