

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 5 Августа, 48

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 5 Августа, 48

5 500 000 Р

90 164Р за м²



61.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

В продаже отличная уютная трехкомнатная квартира в Железнодорожном районе - ул. 5 Августа, д.48. Квартира не угловая- комфортный 4-ый этаж. Дом кирпичный, повышенной комфортности, после капремонта. Общая площадь 61,6 кв.м., без учета лоджии, три изолированные комнаты 17.4+11.3+9.6 кв м, санузел раздельный, просторная кухня площадью 9,3 кв.м., установлены приборы учёта электроэнергии и воды. Ремонт косметический, окна ПВХ. Выход на большой застекленный балкон из кухни. В квартире остаётся кухня, прихожая и любая мебель по договоренности. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа, детский сад, ж/д поликлиника, рынок, магазины, аптеки, детские площадки, сквер, остановки общественного транспорта. Документы готовы. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. Арт. 91474446

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103015774](tel:+79103015774)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.30 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



