

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Почтовый переулок, 16

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Почтовый переулок, 16

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 110222619 Продается двухкомнатная квартира расположенная на комфортном 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома (сталинка высота потолков 3,05 м). В квартире возможно произвести ремонт и перепланировку по собственному вкусу и фантазии. Удачная планировка с отдельным санузлом и балконом. Все окна выходят во двор, что обеспечивает тишину на ряду с толстыми межквартирными стенами. Горячее водоснабжение осуществляется за счет газовой колонки, что позволяет избежать неудобств при отключении. Просторные лестничные площадки, культурные, тихие соседи. В доме произведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, крыши, отремонтирована придомовая территория. Уютный двор. Парковка во дворе, детская и спортивная площадка. ДОМ РАСПОЛОЖЕН В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА!!! Развитая инфраструктура района: множество магазинов, аптеки. банки, лицей 22, сад 26, Центральный парк, городской детский парк, площадь Ленина, областная администрация, МФЦ, набережная, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, без обременений, ограничений и задолженностей. , ипотеку, материнский капитал, ! Квартира свободна от проживания, звоните организуем показ в удобное время. Условия сделки обсуждаемы.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123604170](tel:+79123604170)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	11.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



