

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Планерная, 71

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Планерная, 71

8 500 000 Р

116 438Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Идеальная квартира площадью 73,2 кв.м. расположена в современном доме 2014 года постройки, отличающемся продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Пространство организовано рационально: кухня 13,3 кв.м. с выходом на лоджию, гостиная 16,3 кв.м. и две спальни 10,2 и 15,7 кв.м. обеспечивают комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен качественный ремонт с практичными материалами: линолеум на полу, кафельная плитка в санузле, современные инженерные коммуникации, включая новые трубы и регуляторы отопления на радиаторах. Окна оснащены немецкими тройными стеклопакетами, входная дверь имеет усиленную конструкцию. Дом содержится в отличном состоянии благодаря специальному счету для накопления средств на капитальный ремонт. На территории работает видеонаблюдение, двор закрыт шлагбаумом, подъезды чистые и освещенные. Просторный грузовой лифт упрощает переезд и транспортировку крупногабаритных предметов. Закрытый тамбур на две квартиры добавляет приватности и безопасности. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности четыре детских сада, лицей 40, магазины различных форматов и остановка общественного транспорта рядом с домом. Благоустроенные детские площадки и широкие проездные зоны делают территорию удобной для семей с детьми. Квартира полностью ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803616481](tel:+79803616481)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |              |           |

