

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Часовая, 43

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Часовая, 43

5 200 000 Р

77 612Р за м²



67.00 м²

Общая

38.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 67 кв. м расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает две изолированные комнаты площадью 21,8 кв. м и 17,1 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства отдельного кабинета. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт с использованием практичных материалов — линолеум на полу, однотонные обои на стенах, побеленные потолки. В кухне потолок обшит пластиковыми панелями, санузел отделан кафельной плиткой. Также дополнительно установлен бойлер для подогрева воды, в случае отключения горячей. Вся мебель и бытовая техника остаются в собственности нового владельца, что позволяет заселиться сразу после покупки. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановка общественного транспорта. В пешей доступности расположены продуктовый магазин, пункт выдачи заказов, школа и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции в недвижимость с перспективой сдачи в аренду. Код пользователя: 170421 Номер в базе: 9142997

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803617305](tel:+79803617305)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	38.90 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



