

Купить квартиру за 1 790 000 рублей на Генерала Жадова улица, д.23

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Генерала Жадова улица, д.23

1 790 000 Р

85 238Р за м²



21.00 м²

Общая

10.70 м²

Жилая

5.20 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Генерала Жадова. Общей площадью: 21.00 кв.м. Продается компактная и очень уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в Советском районе города Орла, с правильной и комфортной планировкой. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Она имеет просторную, светлую комнату, где можно обустроить зону отдыха и спальню. Кухня также просторна и уютна, оборудована новым газовым котлом, что позволяет пользоваться постоянно горячей водой, а так же, стиральной машинкой автоматом. Ванная комната совмещена с туалетом. Инфраструктура вокруг квартиры развита хорошо. В шаговой доступности есть магазины, супермаркеты, аптеки, банки, почта, детские сады и школы. Также рядом расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Для владельцев личного транспорта есть возможность парковки во дворе дома. Кирпичный это надежный и прочный дом, который прошел проверку временем. Квартира находится в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. В квартире установлены пластиковые окна, счетчики на воду и газ, новая сантехника. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в центральном районе с развитой ...

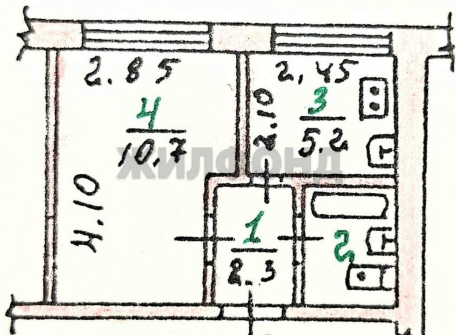
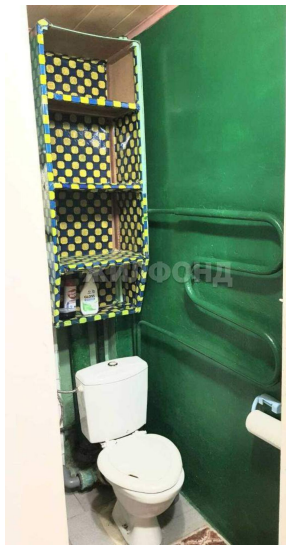
👁 7 с 05.08.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Сергей Григорьевич](#)

Телефон: [+79624775024](tel:+79624775024)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.70 кв. м	Площадь кухни	5.20 кв. м
Вид из окон	во двор		



Этаж литер	Номер по пла- ну зда- ния, ко- мнат и т.п.	Наимено- вание частей помеще- ния, ко- мнат и т.п.	Формула помещений	Общая площ. кварт.	В т.ч. площадь из нее				Высота помещ. по обу- строй	Самостоя- тельно переобору- д. площа- ди
					кварт.	жилая	подсоб-	подсоб- ной, бал- кона, тер- рас, веран- ды, клад- ов, коффеи.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 / А	1	Коридор		5,3	2,3		2,3		2,55	
1 / А	2	Ванная		2,8	2,8		2,8		2,55	
1 / А	3	Кухня		5,2	5,2		5,2		2,55	
1 / А	4	Жилая		10,7	10,7	10,7			2,55	
Итого по квартире				21	21	10,7	10,3	0		