

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул 7 Ноября, 11

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 7 Ноября, 11

2 700 000 Р

60 000Р за м²



45.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108496301 Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира в историческом центре города! Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Все документы проверены и готовы к продаже. В прошлом году был КАПРЕМОНТ КРЫШИ. Дом строился в 1973 году (не хрущёвка)! В квартире удобная распашная планировка. Полы не скрипят. Балкон отделан пластиковыми панелями, алюминиевые стеклопакеты. В квартире ОКНА ПВХ. Хорошая входная дверь. Вывезли всю старую мебель-можно сразу приступить к ремонту! Соседи рядом тихие и хорошие. Перед домом БОЛЬШОЙ двусторонний ПАРКИНГ. Напротив зелёный сквер с четырьмя музеями. С другой стороны зелёный берег Орлика. Удивительно красивое место! Прекрасная инфраструктура района: шаговой доступности все парки, театры, кафе, рестораны, школы 1, 22, детские сады, ТЦ Атолл, Водолей, кинотеатры, МФЦ и многое другое. Звоните, ответим на все вопросы!

👁 2 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103010760](tel:+79103010760)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

