

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Герцена, 13

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Герцена, 13

3 850 000 Р

89 535Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в КИРПИЧНОМ доме в историческом центре города Орла. В шаговой доступности живописная и благоустроенная набережная реки Ока. Во дворе детская поликлиника и спортивная школа гимнастики. Через дорогу МБОУ - лицей 4, ДЮСШ Орел-Карат, областная стоматологическая поликлиника, современный зеленый сквер. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, ж/д администрация, рынок, медицинский колледж, медицинский центр Dixon, DNS, почта, аптеки, Магниты, кафе Жар-Пицца, банки и многое другое. Рассматриваете покупку квартиры, как инвестицию, это отличный выбор, так как данная локация пользуется отличным спросом для сдачи квартир в аренду. Комнаты ИЗОЛИРОВАНЫ. Окна ПВХ. Балкон застеклен и отделан деревом. Совмещенный санузел в кафельной плитке, новая сантехника и трубы. Качественный кухонный гарнитур в подарок новым собственникам. Квартира не требует ремонта и полностью готова к проживанию! Рассмотрим любую форму оплаты, КУРСКИЙ сертификат, оформление ипотеки на самых выгодных условиях, от наших банков партнеров, использование средств материнского капитала, военная ипотека. Показ в любое удобное время, по согласованию! ЗВОНИТЕ с 9:00 до 21:00 с радостью отвечу на все Ваши вопросы! Арт. 113040121

👁 1 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Ходус Екатерина](#)

Телефон: [+79155040447](tel:+79155040447)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

