

Купить квартиру за 6 270 000 рублей на Орёл г., Северный, Бурова ул., д.44а

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Орёл г., Северный, Бурова ул., д.44а

6 270 000 Р

97 969Р за м²



64.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 116365285 Продаётся просторная очень тёплая и светлая квартира в Северном районе города Орла. Квартира с ремонтом и частично меблирована. В квартире установлены новые окна ПВХ, лоджия застеклена ПВХ, на полу в кухне и коридоре кафельная плитка, в жилых комнатах ламинат. Очень удобная планировка: комнаты в квартире расположены на обе стороны дома. Чистый подъезд, имеется грузовой лифт. Закрытый двор, оборудованный видео и аудионаблюдением по всему периметру, создаёт безопасную и комфортную среду для проживания. На территории двора расположены зона отдыха с лавочками и зелеными насаждениями, современная детская и спортивная площадки с безопасным и искусственным покрытием для игры в футбол. Закрытая парковка со шлагбаумом. Достаточное количество парковочных мест позволяет без проблем припарковать автомобиль. Приятные, дружелюбные и интеллигентные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: Прекрасная инфраструктура района: рядом с домом 2 детских сада, школа, магазины, остановки общественного транспорта, в шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, гипермаркет Европа. В шаговой доступности новый детский сад N 93, школы N 37, N 18, N 13, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи Вайлдберриз и Озон. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Готовы к быстрой сделке! Звоните ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192604545](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь комнат	15.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



