

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Зеленина, 6

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Зеленина, 6

5 600 000 Р

87 500Р за м²



64.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Арт. 116190659 Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира напротив Ледовой арены! Два взрослых собственника. В собственности с момента застройки дома. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку! Квартира расположена на 16м этаже, над ней полноценный 17ый тех этаж, над головой у вас не будут топать и будет всегда тепло от котельной. А вид из окна просто необыкновенный! В квартире удачная планировка с увеличенной кухней (13,5 кв.м.) и стильный ремонт: качественный ламинат, натяжные потолки, свежие обои в комнатах. Стены в ванной окрашены водостойкой краской, а в санузле нанесен декоративный рисунок. Новому собственнику остается хороший кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом, остальная мебель по договоренности! Также кухня оборудована шкафом-купе для хоз. мелочей, он тоже остаётся. Балкон в этой квартире- сказочно атмосферное место: утеплён и обшит тонированной вагонкой, есть диванчик с отсеком для хранения, столик, проведено электричество, гирлянда, шикарный вид из окна, просто ВАУ! В районе развита инфраструктура, много парковочных мест перед домом. Также во дворе спортивная и детская площадки, а в доме большая Пятёрочка. Всё очень доступно и удобно. Звоните! Эту квартиру нужно увидеть в живую.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103010760](tel:+79103010760)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



