

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Октябрьская, 43

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Октябрьская, 43

5 200 000 Р

85 246Р за м²



61.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Орла на Октябрьской улице. Общая площадь составляет 61.5 кв. м, из которых 49 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1978 году. Это идеальное сочетание комфорта и удобного расположения. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Светлые комнаты, просторная кухня площадью 9 кв. м и высота потолков 2.6 метра создают уютную атмосферу. Санузел отдельный, что является большим плюсом для семьи. Есть кладовка. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность, а небольшой этажный фонд (всего 6 этажей) создает ощущение приватности и комфорта. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Развитая инфраструктура и удобное транспортное сообщение позволяют быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает сделку доступной ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

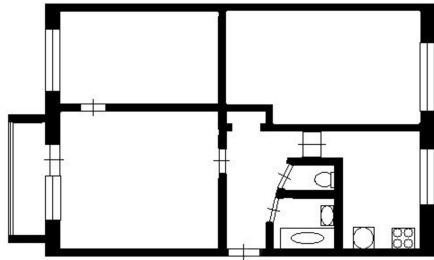
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102605869](tel:+79102605869)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





Restate