



Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Московское шоссе, 113

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Московское шоссе, 113

3 750 000 Р

70 755Р за м²



53.00 м²
Общая

37.50 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

9 из 9
Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира. 1 взрослый собственник. Квартира Общая площадь 50,4 + 2,6 м2 балкон. Изолированные комнаты, отдельный санузел. В квартире сделан ремонт нейтральных серых тонов. Установлены окна ПВХ, дверь сейф. В тамбуре дверь сейф. Поменяны трубы, межкомнатные двери. Натяжные потолки с точечными светильниками. На полу покрытие линолеум. Поменяны счётчики на воду. Балкон застеклен. В квартире все исправное. Будущему покупателю остаётся кондиционер, кухонный гарнитур. Дом В 2023 заменена крыша полностью. Хороший, чистый подъезд, уборка подъезда по графику. Новый лифт. Хорошая жилищная компания ООО ЛИДЕР. Двор Ухоженный двор. Большая парковка. Есть детская спортивная площадка. Тихий спокойный двор. Инфраструктура Все в шаговой доступности Сад 31. Школа 45, бассейн. Остановка общественного транспорта, 3 мин пешком. Также магазины, аптеки. Юридическая чистота Квартира юридически проверена, любые формы оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Задолженности по коммунальным платежам нет, все справки предоставим. Квартира готова к продаже, свой риэлтор. В связи с перебоями связи, просьба осуществлять долгий дозвон.

0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807625115](tel:+79807625115)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

