

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Матросова, 46

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Матросова, 46

4 650 000 Р

70 455Р за м²



66.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Успейте купить ТРЕХкомнатную квартиру в центре Советского района по улице Матросова! Комфортный 2 этаж 9 этажного панельного дома. Квартира, общей площадью 66,1 кв.м.: изолированные комнаты, площадью: 10,3кв.м., 11,4 кв.м. и 17,1 кв.м.; кухня 8,6 кв.м.; отдельный санузел; вместительная кладовая; просторный балкон. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, что позволит вам зайти и сразу жить: новая дверь-сейф, заменены окна ПВХ, на кухне система подогрева пола, варочная панель, в отдельном санузле кафельная плитка в едином стиле, во всех комнатах на полу ламинат, в прихожей двухуровневый потолок с точечными светильниками, балкон остеклен ПВХ. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня. Установлены счетчики на газ и воду. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Практически вся мебель и техника остается новому владельцу (как на фото) (кроме: холодильника, микроволновой печи, телевизора в гостиной, компьютерного кресла и ноутбука). Подъезд чистый, ухоженный. Хорошие соседи! Двор оборудован детской площадкой, зонами отдыха, есть парковочные места. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школа 24, магазины, стадион им. Ленина, парк Победы, Легкоатлетический ...

👁 4 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192608378](tel:+79192608378)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	10.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



