

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Емлютина, 2

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица Емлютина, 2

3 300 000 Р

91 667Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в спальном районе города Орла, Квартира общей площадью 35,5 кв.м. Комнаты: кухня 8,9 кв.м, жилая комната 19,6 кв.м. Квартира расположена на 6 комфортном этаже. В квартире требуется ремонт. На полу покрытие - линолеум. Санузел совмещенный. Большая лоджия. Квартира светлая и уютная. Дом 2013 года постройки, монолитно-кирпичный. В доме автономное отопление, водоснабжение: горячая и холодная вода, газ. Порядочные соседи. Ухоженный двор с большим количеством парковочных мест. Установлена также кодовая дверь. Есть детская площадка. В шаговой доступности находятся: детские сады №91, 95, 96, школы: №51, 53. В нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта. Всё что нужно для комфортного проживания! Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья, удобство расположения и хочет создать свой уголок уюта и комфорта. Готовы рассмотреть любые формы оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Задолженности по коммунальным платежам нет, все справки предоставим. По все вопросам ответим - звоните! Окажем помощь в получении ипотеки даже в самых сложных случаях. Сопроводим на всех этапах сделки. Торг.Номер объекта: #5/537544/19230

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79803611755](tel:+79803611755)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

