

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Пищевой пер, 16

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Пищевой пер, 16

4 050 000 Р

98 780Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 41,4 кв.м в современном 16-этажном доме 2020 года постройки, расположенном в перспективном районе Новая Ботаника . Квартира отличается продуманной планировкой с изолированной жилой зоной 19 кв.м и просторной кухней 10,7 кв.м, что обеспечивает комфорт для проживания. Объект полностью готов к заселению — выполнен качественный современный ремонт : установлены окна ПВХ, входная дверь-сейф, уложен ламинат. В квартире имеется кондиционер, а также функциональная кладовка, которую можно использовать как гардеробную. Новым владельцам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Жилой комплекс обеспечен необходимой инфраструктурой: работает видеонаблюдение, два лифта, оборудован колясочный пандус, на придомовой территории расположены детские игровые площадки и организована просторная парковка. Район отличается развитой социальной и транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, детский сад, школа и стоматология. Важным преимуществом является близость к парку Ботаника , что создает приятные возможности для прогулок и отдыха на природе. Полное юридическое сопровождение. Любой вид сделки. Код пользователя: 111317 Номер в базе: 9944291

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103015482](tel:+79103015482)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



