

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Маринченко, 15

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Маринченко, 15

3 850 000 Р

59 231Р за м²



65.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаю вашему вниманию трехкомнатную квартиру в Северном районе ДОМ Построенный по ГОСТу. Хорошая шумо- и теплоизоляция, по сравнению с современными новостройками. Установлен новый лифт. Удобное расположение дома вдали от шумных улиц и в то же время, все в шаговой доступности. Оборудовано несколько детских площадок. Ухоженная придомовая территории. Уютный тихий двор, достаточное количество мест для парковки вашего авто. КВАРТИРА Уютное семейное гнездышко, где оперятся и вылетят ваши детки. Особенная атмосфера, в описании ни передать. Уютная и теплая. Функциональная планировка: три не проходные комнаты; выход на огромную лоджию в одной из спален, где можно оборудовать рабочее место или дополнительную зону отдыха; просторная кухня; есть вместительная кладовая, что не мало важно для каждой хозяйки; отдельный санузел. Установлены приборы учета. Надежная дверь-сейф. Вся мебель остается в качестве бонуса новым хозяевам. ИНФРАСТРУКТУРА Все для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Прямо у дома находятся три школы 46, 5, 20 и два детских сада 60 и 77, что делает жизнь семейной пары или семьи с детьми максимально комфортной и безопасной — не нужно переходить дорогу. В пяти минутах спортивная школа Олимп , музыкальная школа, Площадь Содружества с фонтаном, школа ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102006079](tel:+79102006079)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

