

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Андрианова, 12

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Андрианова, 12

5 650 000 Р

94 167Р за м²



60.00 м²

Общая

37.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 118716476 Продаем трехкомнатную квартиру на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1977 года постройки, в центре Советского района по улице Андрианова, д. 12. Общая площадь квартиры 60,2 кв. м., жилая-37,4 кв. м., кухня-7,3 кв. м. В квартире три изолированные комнаты: просторная светлая гостиная с выходом на застекленную лоджию (7,6 кв. м.), две уютные спальни, комната, кухня, санузел раздельный, вместительная кладовая комната прекрасно может быть переоборудована в гардеробную. Хороший косметический ремонт: окна ПВХ, натяжные потолки, пластиковые трубы, новая сантехника. Удобное местоположение, тихий спокойный двор, рядом детский сад 1, 5, 63, гимназия 19, 39, хореографическая школа, магазины, кафе, аптеки, поликлиники, центральный парк культуры и отдыха, детский парк, городской пляж. Все в пешей доступности. Более 3 лет в собственности. Зарегистрированных лиц нет. Все документы готовы к сделке. ЗВОНИТЕ! При покупке данного объекта возможны любые варианты оплаты. Работаем с маткапиталом и всеми видами жилищных сертификатов. Юридическое сопровождение сделки. В связи с переборами связи, просьба осуществлять более длительный дозвон. Если не дозвонились - оставьте сообщение, я вам перезвоню. ОЕ

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190909293](tel:+79190909293)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

