

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на набережная Дубровинского, 74

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, набережная Дубровинского, 74

11 850 000 Р

69 706Р за м²



170.00 м²

Общая

116.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Арт. 95674261 Продаётся уникальная двухэтажная квартира с парковочным местом! Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Элитный дом, закрытая территория, детская площадка, своё парковочное место. Из окон открывается прекрасный вид на набережную, Стелу и фонтан! КВАРТИРА С УНИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ: ДВА ЭТАЖА 170,4 кв.м! На первом этаже две просторные комнаты, совмещённый санузел и огромная кухня 30 кв.м. Сделан косметический ремонт, установлены кондиционеры и бойлер. Две лоджии, одна с французскими окнами и чудесным видом на реку. На втором этаже свободная планировка. Ранее там была библиотека, бильярдный стол и с другой стороны детская комната. Весь этаж отделан натуральным деревом. Есть свой санузел. Всегда мечтали о просторном частном доме, но хотели жить ближе ко всей инфраструктуре? Эта квартира для вас, звоните!

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192610864](tel:+79192610864)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь жилая	116.00 кв. м	Площадь комнат	21.70 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		

