

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Полесская, 12

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Полесская, 12

4 000 000 Р

65 574Р за м²



61.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 118227235 3-ая квартира в центре Советского района. Раздельный санузел, окна ПВХ, балкон и кладовки. Отличный вариант для жизни и инвестиций. В квартире 3 просторные комнаты. Имеется уютный балкон прямоугольной формы выходящий во двор, позволяющий комфортно проводить на нем время, наслаждаясь спокойствием и прекрасным видом. Просторные кладовые, которые можно переделать в место для хранения личных вещей, они не будут занимать место в комнатах. В квартире произведена замена окон (ПВХ). Во дворе дома расположен детский сад 39, через дорогу школа 24. Дом расположен в Советском районе. Вокруг дома развитая инфраструктура: ВУЗы, больницы, магазины, торговый центр Атолл и Водолей, фитнес клуб, химчистки и пункты выдачи. В непосредственной близости Парк Победы и Дворянское гнездо, а также исторический центр с множеством музеев, театров, кафе и ресторанов. Общественным транспортом можно уехать в любой район города. Квартира отлично расположена как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Запись на просмотр по телефону

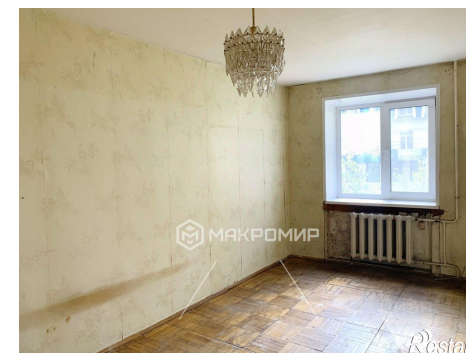
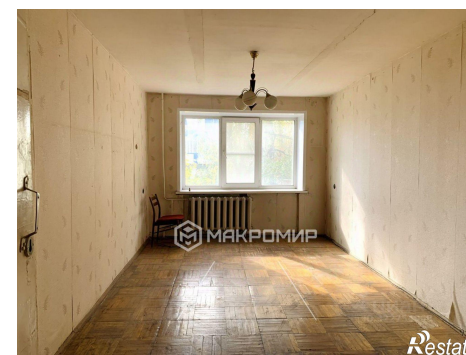
👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

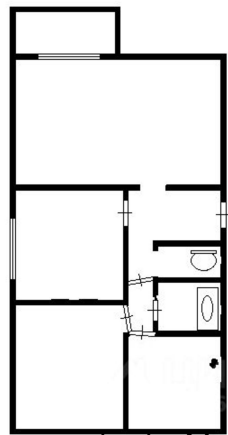
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192611640](tel:+79192611640)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate